

关于领取陈家坪被拆迁房屋公共维修基金的通知

根据重庆市相关政策，经公司申请，重庆市住房资金管理中心已将我公司陈家坪被拆迁房屋的公共维修基金退还，现将领取要求通知如下：

一、陈家坪被拆迁房屋的公共维修基金一律退还给公共维修基金缴纳人或其法定继承人。

二、退还金额以公司存档登记的公共维修基金缴纳金额为准。

三、根据重庆市政策规定，集资建房住户缴纳的公共维修基金只退还本金，其产生的利息计入中机中联工程有限公司集资建房账户中，不予退还；购买公有住房缴纳的公共维修基金的，退还本金及利息，利息采用比例分摊方法计算。

四、领取办法

（一）所有公共维修基金领取人，须提供一份承诺书。（见附件一）。

（二）公共维修基金缴纳人自行领取的，须提供本人身份证复印件。

（三）公共维修基金缴纳人去世的，其配偶领取的，须提供结婚证、本人身份证复印件。

（四）公共维修基金缴纳人及配偶均去世的，须提供公共维修基金缴纳人及配偶的死亡证明、所有法定继承人共同签署的委托领取公共维修基金申请书（见附件二），同时提供共同委托人、被委托人的身份证复印件。

遗嘱继承的应提供有效的公证遗嘱复印件，原件备查。

五、要求

申请领取人必须在 2021 年 11 月 10 日前将领取人信息资料交到中机中联所属物业公司。

联系人：张伟，电话：68614631。

地址：重庆市九龙坡区渝州路 17 号附 5 号，石桥铺集资建房底层

附件一：承诺书

附件二：委托领取公共维修基金申请书



领取陈家坪拆迁房公共维修基金的承诺书

本人领取中机中联工程有限公司退还的陈家坪拆迁房公共维修基金_____元，本人承诺如因房屋转让、继承等原因发生公共维修基金权属出现争议，由此所产生的一切责任由本人承担并负责解决，与中机中联工程有限公司无关。

领取人姓名：

开户银行：

账号：

承诺人：_____（签字并按手印）

2021 年 月 日

委托领取公共维修基金申请书

兹委托（领取人姓名）：_____（身份证号）：_____

领取（公共维修基金缴纳人姓名）_____的公共维修基金。

委托人提供的资料均系真实合法，若之后因公共维修基金退还事宜产生任何法律纠纷，均与中机中联工程有限公司无关，授权人愿意承担一切法律责任。

委托人 1（签字并按手印）：

委托人 2（签字并按手印）：

.....

2021 年 月 日